

# Compromesos amb el futur de Lleida proposa la creació d'un consorci per revitalitzar el centre històric de la ciutat

*El grup d'opinió, que promou la Fundació ICG, aposta per la creació d'un ens públic, obert a la ciutadania, que incorpori agents socials i professionals del sector privat com urbanistes, arquitectes, etc., que impulsi l'elaboració d'un Pla Estratègic del centre històric, per fer front a una reconversió del nucli antic que el dinamitzi, no només culturalment i històrica, sinó també residencialment i amb serveis.*



Foto de grup: Rafael García Català, Josep Grau, Albert Reig, Antoni Siurana, Meritxell Pi, Montserra Gil, Josep Clotet, Víctor Colomé, Josep M. Reig i Manel Lladonosa.

**E**l grup d'opinió i debat Compromesos amb el futur de Lleida, impulsat per la Fundació ICG, va celebrar una nova jornada de treball, que ha portat per títol La importància d'actuar en el centre històric de ciutats i poblacions, i on s'han plasmat tota una sèrie de propostes que volen contribuir a la protecció, recuperació i revitalització dels centres històrics, fent especial atenció al de la ciutat de Lleida. En aquesta edició, s'ha comptat també amb la presència dels arquitectes Rafael García Català i Albert Reig.

En primer lloc, s'ha posat en valor el centre històric, l'autèntic cor de les ciutats, guardià del passat i de la memòria col·lectiva de la societat, el que implica que més enllà dels problemes que es poden derivar des del punt de vista urbanístic, hem de tenir molt present els aspectes històrics i culturals que l'han transformat amb el pas del temps. També es constata que la majoria de centres històrics comparteixen uns problemes molt concrets que, en aquest cas, són presents al de Lleida ciutat: deteriorament de l'edificació, condicions d'habitabilitat precàries, buidament demogràfic, envelliment, infrautilització residencial, dificultats de mobilitat i d'aparcament, i nivell precari d'equipaments i serveis.

Davant d'aquest escenari, es planteja tot un seguit de reflexions perquè es tinguin en consideració. El patrimoni cultural és un poderós aliat per a la recuperació dels centres històrics perquè desencadenen dinàmiques de vitalització. Per donar-li la importància que es mereix, cal instruments de gestió per part de les Administracions, en forma de

**També es proposa la posada en marxa d'una plataforma web, on la ciutadania hi participi directament i digui com veu la ciutat, aportant informació sobre mancances, inconvenients, llocs deteriorats i, alhora, fent arribar propostes de millora.**

consorcis, per tal de poder abordar aquest impuls integral, sempre tenint en compte les demandes dels agents socials i de la pròpia ciutadania.

Per això, es reclama que amb la màxima celeritat es creï un ens específic per recuperar el centre històric de Lleida, amb presència de totes les Administracions i els agents socials, amb urbanistes i empresaris, per iniciar aquest procés per capgirar la situació actual. La iniciativa s'ha de poder estendre a altres centres històrics de les comarques lleidatanes perquè es constata que, salvant les dimensions d'aquests nuclis antics, existeix una problemàtica comuna. Aquest ens ha de ser capaç, no només d'idear i consensuar projectes en matèria urbanística, social, cultural o educativa a través de foros, sinó que també ha d'excel·lir en la capacitat d'aconseguir inversions públiques i privades perquè aquesta transformació no es quedi sobre el paper.

Aquest motor de desenvolupament ha d'incloure no només equipaments culturals, sinó que també ha de tenir una connexió amb la UdL, perquè les instal·lacions universitàries comporten un flux de persones que esdevenen elements recuperadors de la vida urbana, al mateix temps que impulsen un efecte multiplicador en l'allotjament, el comerç local i en tot allò vinculat al sector de serveis, com ha passat en ciutats com Salamanca, Granada, Santiago de Compostela, o ciutats angleses com Leeds, Portsmouth, etc.

La presència d'estudiants és fonamental per capgirar la dinàmica d'envelliment de la població

que habitualment pateixen els centres històrics. Per tant, ubicar al centre històric instal·lacions vinculades a la Universitat de Lleida esdevé una estratègia clau per a la revitalització d'aquest espai. En aquesta línia, Compromesos proposa que es prioritzi impulsar al nucli antic de la ciutat futures residències d'estudiants i equipaments universitaris.

En paral·lel a aquesta tasca, el centre històric també ha de prendre més protagonisme i esdevenir un potent focus d'atracció turística. Factors en positiu,

**Vist que en altres poblacions la connexió amb la Universitat ha estat primordial per al desenvolupament del centre de la ciutat, es proposa que s'ubiquin al centre històric futures residències d'estudiants i altres instal·lacions universitàries.**



Moment de la roda de premsa del Grup Compromesos amb el Futur de Lleida.

com l'obertura del Parador de Turisme o l'esperat reconeixement del Turó de la Seu Vella per part de la Unesco com a Patrimoni de la Humanitat, han de disparar un turisme que sempre se submergeix en els centres històrics. Difícilment serem una potència turística, però davant l'escassetat actual de visitants, el fet d'aconseguir incrementar-la, afavoreix l'economia local (hotels, restaurants, botigues...) i, de retruc, alimenta el centre històric. En conclusió, un centre històric potent ha d'anar lligat a la seva funcionalitat i polivalència. Ja no ha de ser només un espai monumental, sinó que ha de tenir una intensa vida comercial, cultural, i universitària, i que es converteixi en un pol d'atracció.

Per fer-ne participar directament a la ciutadania, el grup d'opinió Compromesos amb el futur de Lleida proposa la posada en funcionament d'una plataforma web on els ciutadans participin directament i diguin com veuen la ciutat, aportant informació sobre mancances, inconvenients, llocs deteriorats i, alhora, fent arribar propostes de millora. Aquesta eina serà essencial per a la millora del centre històric i per al conjunt de la ciutat.

El grup Compromesos amb el futur de Lleida és una iniciativa de la Fundació ICG, que promou un cicle de trobades per afavorir l'impuls i el creixement de la ciutat de Lleida i la seva àrea d'influència. El Grup està integrat per persones destacades com Josep Grau, Víctor Colomé, Josep Clotet, Agnès Pardell, Josep Maria Llop, Carmel Mòdol, Josep Maria Reig, Maria Burgués, Manel Lladonosa, Montserrat Gil de Bernabé, Delfí Robinat i Antoni Siurana, president de la Fundació ICG.